

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE – ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HRABOVEC

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:** Obec Hrabovec
2. **Identifikačné číslo:** 00322041
3. **Adresa sídla:** Obec Hrabovec, Obecný úrad Hrabovec 104, 086 11 Hrabovec
4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:** Jozef Maxin, starosta obce, Obec Hrabovec, Obecný úrad Hrabovec 104, 086 11 Hrabovec, Tel.: 054 479 7225, 0904 951 265, e-mail: hrabovecou@azet.sk; www.obcehrabovec.sk
5. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a mieste na konzultácie:** Ing. arch. Dušan Burák, CSc., architektonické štúdio ATRIUM, Mlynská 27, 040 01 Košice, Tel.: 055 623 1587, mobil: 0905 240 866, e-mail: burak@atriumstudio.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov:** Územný plán obce Hrabovec
2. **Charakter:** Strategický dokument - územnoplánovacia dokumentácia obce do 2 000 obyvateľov.
3. **Hlavné ciele:** Stanoviť pre obec Hrabovec (v rozsahu jej administratívnych hraníc) zásady a regulatívy v zmysle § 11, ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).
4. **Obsah:** Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Oznámenie sa podáva v štádiu spracovaného návrhu ÚPN-O Hrabovec (predchádzajúce zisťovacie konanie sa uskutočnilo v rámci pôvodného spoločného ÚPN ôsmich obcí). Dokumentácia je zverejnená na www.uzemneplany.sk
5. **Uvažované variantné riešenia:** Vzhľadom na skutočnosť, že počet obyvateľov obce nepresahuje 2 000 obyvateľov, nebude spracovaný koncept riešenia vo variantoch. Územný plán obce je vypracovaný v jednom variante.
6. **Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**

Prípravné práce a prieskumy a rozborov boli spracované v rámci pôvodne obstarávaného Spoločného územného plánu obcí Cernina, Dubinné, Hrabovec, Kučín, Kurima, Marhaň, Nemcovce a Porúbka. Dňa 28.10.2010 zaslala Obec Kurima Obvodnému úradu ŽP v Bardejove Oznámenie o strategickom dokumente Spoločného ÚPN uvedených obcí. Zisťovacie konanie bolo ukončené vydaním Rozhodnutia č.4/2011/00958-0017-Cej zo dňa 11.02.2011. Na základe následnej zmeny spôsobu obstarávania ÚPN uvedených obcí (samostatné ÚPN obcí) Obvodný úrad ŽP v Bardejove stanoviskom č. 4/2011/00625-002 zo dňa 16.08.2011 určil „spracovať zámer, v ktorom osobitnú pozornosť je potrebné venovať vyhodnoteniu možných vplyvov aktivít navrhovaných v riešenom územnom pláne na predmet ochrany pripravovaného navrhovaného územia SKUEV 0757 Topľa – pre zisťovacie konanie“. Návrh ÚPN-O Hrabovec je spracovaný a prerokovaný samostatne. Dátum schválenia a uloženia dokumentácie je predpokladaný.

- a) prípravné práce:VII. 2010
- b) spracovanie Prieskumov a rozborov:VIII. 2010 - III. 2011
- c) spracovanie, prerokovanie a schvaľovanie Zadania: IV. 2011 - IX. 2011
- d) spracovanie návrhu ÚPN-O a jeho prerokovanie: X. 2019 - III. 2020
- e) schválenie ÚPN-O:XI. 2020
- f) zabezpečenie uloženia ÚPN-O a zaslanie registračného listu: XII. 2020

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je Územný plán Prešovského samosprávneho kraja (ďalej len ÚPN PSK), schválený uznesením č. 268/2019 a č. 269/2019 Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 26.08.2019, ktorého Závazná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 77/2019 s účinnosťou od 06.10.2019.

V zmysle §25, odst. 6 a §27 stavebného zákona je záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa v Územnom pláne obce Hrabovec rešpektovaná. V riešení ÚPN obce Hrabovec sú využité aj ďalšie relevantné regionálne a lokálne koncepcie a dokumenty.

8. **Orgán kompetentný na jeho prijatie:** Obec Hrabovec v rámci svojho katastrálneho územia (§ 26, ods. 3 stavebného zákona v spojitosti s § 22 - 25 stavebného zákona).
9. **Druh schvaľovacieho dokumentu:** Uznesenie Zastupiteľstva obce Hrabovec a Všeobecne záväzné nariadenie obce Hrabovec o schválení záväznej časti Územného plánu obce Hrabovec v rozsahu katastrálneho územia obce.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. **Požiadavky na vstupy:** Územno-technické a iné podklady týkajúce sa územia obce Hrabovec v zmysle § 7 stavebného zákona, ako vyplynuli z prieskumov a rozborov a schváleného zadania.
2. **Údaje o výstupoch:** Územný plán obce Hrabovec v rozsahu, ako to vyplýva z § 12 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
3. **Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:** Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j/ stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku).
4. **Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:** Územnoplánovacia dokumentácia nemá priamy vplyv na zdravotný stav obyvateľstva. Nepriamy pozitívny vplyv spočíva v koncepčnom riešení prípravy územia obce na realizáciu dopravnej a technickej infraštruktúry, sociálnej infraštruktúry a bývania, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickú stabilitu, ochranu poľnohospodárskej a lesnej pôdy.
5. **Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:**

▪ Ochrana prírody

Podľa Opatrenia Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky zo 7. decembra 2017 č. 1/2017, ktorým sa mení a dopĺňa výnos Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky zo 14. júla 2004 č. 3/2004-5.1, bol vydaný národný zoznam území európskeho významu, do ktorého je zaradený SKUEV 0936 Horný tok Topľa (v k.ú. Hrabovec časť parc. 479). Územie je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa (6430), Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy (*91E0) a druhov európskeho významu.

V k. ú. obce sa nenachádzajú iné lokality európskej sústavy chránených území – NATURA 2000, ani chránené územia národnej siete.

Riešené katastrálne územie obce Hrabovec leží v 1. stupni územnej ochrany podľa zákona OPaK. (okrem časti parc. 479 Horného toku rieky Topľa, s 2. stupňom ochrany). Cez k. ú. prechádza hydrický nadregionálny biokoridor – rieka Topľa.

V riešenom katastrálnom území sú vyčlenené aj genofondové lokality flóry, fauny a významné biotopy ako ekologicky významné prvky – MÚSES.

Ochrana predmetnej lokality Horná Topľa v územnoplánovacej dokumentácii obce sa považuje za zásadnú pre plánovanie činností tak, aby prírodné hodnoty rieky Topľa boli zachované.

Rozvojové plochy v návrhu ÚPN-O Hrabovec nezasahujú do územia SKUEV 0936 Horný tok Tople.

- **Protipovodňová ochrana**

V ÚPN-O je zdokumentované územie ohrozené povodňami Q_{100} ročnej veľkej vody podľa spracovaných máp povodňového ohrozenia. Navrhovaná obytná zástavba je mimo zaplavovaného územia. V rámci protipovodňových opatrení je na Hraboveckom potoku je navrhovaná vodná nádtž – polder.

- **Zosuvné územia**

V riešenom k.ú. sú evidované potenciálne svahové deformácie. Zastavané územie nezasahujú ani na nich nové obytné plochy nenavrhujú (južná časť navrhovaného poldra zasahuje do zosuvného územia). Evidované zosuvné územia sú vymedzené ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa §12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačené v územnoplánovacej dokumentácii. Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia výskyt potenciálnych zosuvov a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžiniersko-geologickým prieskumom.

- **Radónove riziko**

Časť katastrálneho územia (zastavané územie obce) patrí do stredného radónového rizika, ktoré môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Ochrana bude riešená na úrovni jednotlivých budov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

- **Ložiská nerastov a prieskumné územia**

Podľa Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava a Obvodného banského úradu sa v k.ú. obce nenachádzajú zistené výhradné ložiská nerastov, ani evidované prieskumné územia. Návrhom rozvoja obce nebudú dotknuté záujmy a využívanie nerastného bohatstva (výhradných ložísk).

- **Hluk**

Primárnym producentom hluku je automobilová doprava. Najvyššia prípustná hodnota ekvivalentnej hladiny hluku vo vonkajšom priestore pozdĺž základnej komunikačnej siete pre obytné útvary podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. nie je prekročená. Ustanovujú sa ňou podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. Výstavba RD a BD je navrhovaná mimo ekvivalentnú hladinu hluku vo vonkajšom priestore pozdĺž základnej komunikačnej siete max. LAeq 60 dB(A).

- **Skládky a environmentálne záťaž**

V predmetnom území sú rešpektované evidované skládky odpadu:

- odvezená skládka odpadov - registračné číslo 4886,
- opustená skládka bez prekrytia (nelegálna skládka), registračné číslo 4887 - navrhovaná na zrušenie,
- upravená skládka (prekrytie, terénne úpravy a pod.), registračné číslo 4888.

V návrhu ÚPN-O Hrabovec sú určené zásady využívania prírodných zdrojov, podmienok územia a životného prostredia tak, aby sa neprekročilo únosné zaťaženie územia a vytvárala a udržiavala ekologická stabilita krajiny (v zmysle § 2 ods. 1 písm. g) stavebného zákona. V následnom procese spracovania čistopisu územného plánu bude zabezpečená ochrana územia v súlade s § 2, ods. 1, písm. c) a g) stavebného zákona. Všetky ochranné pásma a pásma hygienickej ochrany budú akceptované, pričom sa bude postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona tak, aby boli všetky záujmy ochrany územia rešpektované.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

S uplatňovaním strategického dokumentu sa nepredpokladajú žiadne riziká.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Návrh ÚPN obce územného plánu nebude mať vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Obyvatelia obce a právnické osoby, ktoré majú sídlo alebo majetkovoprávne záujmy na území obce.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, DP Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice
3. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
4. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, odd. OP a vybraných zložiek ŽP kraja, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
5. Okresný úrad, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
6. Krajský pamiatkový úrad, Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
7. Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o ŽP, ŠVS, ŠSOH, ŠSOPaK, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
8. Okresný úrad Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
9. Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor, Dlhý rad 17, 085 01 Bardejov
10. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 041 57 Košice
11. Okresný úrad Bardejov, odbor krízového riadenia, Dlhý rad 16, 085 77 Bardejov
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kuzmányho 18, 085 01 Bardejov
13. Regionálna potravinová a veterinárna správa Bardejov, Stöcklova 34, 085 01 Bardejov
14. Dopravný úrad SR, Divízia civilného letectva, Letisko M.R Štefánika, 823 05 Bratislava
15. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor strat. rozvoja a projekt. riadenia, odd. ÚPaŽP, Nám mieru 2, Prešov
16. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor dopravy, Nám mieru 2, 080 01 Prešov
17. Obec Komárov, OcÚ Komárov 55, 086 11 Hrabovec
18. Obec Beloveža, OcÚ Beloveža 94, 086 14 Hažlín
19. Obec Hažlín, OcÚ Hažlín 200, 086 14 Hažlín
20. Obec Brezovka, OcÚ Brezovka 20 086 11 Hrabovec
21. Obec Poliakovce, OcÚ Poliakovce 20, 086 11 Hrabovec
22. Obec Vyšná Voľa, OcÚ Vyšná Voľa 89, 086 21 Lukavica

3. Dotknuté susedné štáty: Návrhom Územného plánu obce Hrabovec nie sú dotknuté susedné štáty.

V. Doplnujúce údaje**1. Mapová a iná grafická dokumentácia:**

Územný plán obce zverejnený na www.uzemneplany.sk.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- Územný plán Prešovského samosprávneho kraja, schválený uznesením č. 268/2019 a č. 269/2019 Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 26.08.2019, ktorého Závazná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 77/2019 s účinnosťou od 06.10.2019.
- Podklady Okresného úradu v Bardejove, odbor starostlivosti o životné prostredie a ďalších orgánov štátnej správy, samosprávy, organizácií a právnických osôb.
- Materiály a dokumentácia ŠOP SR, RCOP v Prešove k sústave chránených území NATURA 2000 a k národnej sieti chránených území; RÚSES okresu Bardejov.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia: Hrabovec, 30.01.2020

VII. Potvrdenie správnosti údajov:**1. Meno spracovateľa oznámenia:**

Ing. arch. Anna Soročinová, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD podľa § 2a stavebného zákona

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

.....
Jozef Maxim
starosta obce Hrabovec