



Hrabovec

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE HRABOVEC

1/2024

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Návrh VZN vyvesený dňa: 01.12.2024

VZN schválené dňa: 16.12.2024

VZN vyvesené dňa: 17.12.2024

VZN nadobudlo účinnosť dňa:

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Čl. I.

Preambula

1. Obecné zastupiteľstvo v Hrabovci na základe § 6 a § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon č. 582/04 Z. z.") vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len "VZN"). Toto VZN upravuje podrobné podmienky určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci, ktoré zahŕňa katastrálne územie Hrabovec (ďalej len "obec"), ako aj poskytovanie zníženia alebo oslobodenia miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Čl. II.

Druhy miestnych daní

1. Obec ukladá tieto miestne dane:
 - a. daň z nehnuteľností,
 - b. daň za psa,
2. Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
3. Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených písm. a), b), e), f) a poplatku uvedeného v bode 2 tohto článku VZN je kalendárny rok.

Čl. III.

Daň z nehnuteľností

1. Daň z nehnuteľností zahŕňa:
 - a. daň z pozemkov,
 - b. daň zo stavieb,

2. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z. z.
3. Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením skutočnej výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej za 1 m² podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku (vyhláška MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku).
4. Základom dane z pozemkov pre záhrady, zastavané plochy a nádvoría, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z. z.
5. Ročná sadzba dane z pozemkov sa určuje takto:
 - a. orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady – 0,65 %,
 - b. trvalé trávne porasty – 0,65 %,
 - c. záhrady – 0,65 %,
 - d. lesné pozemky – 0,65 %,
 - e. rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy – 0,65 %,
 - f. zastavané plochy a nádvoría – 0,65 %,
 - g. stavebné pozemky – 0,50 %,
 - h. ostatné plochy okrem stavebných pozemkov – 0,50 % .
6. Ročná sadzba dane zo stavieb sa určuje takto:
 - a. stavby na bývanie a drobné stavby – 0,0497 eur/m²,
 - b. stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu – 0,0497 eur/m²,
 - c. stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu – 0,0995 eur/m²,
 - d. samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov – 0,1327 eur/m²,
 - e. priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu – 0,6638 eur/m²,

- f. stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou – 0,03319 eur/m²,
Pri viacpodlažných stavbách obec určuje príplatok za podlažie v sume 0,0248 eur za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
7. Obec poskytuje oslobodenie od dane z nehnuteľností na:
- pozemky, na ktorých sú cintoríny, urnové háje a rozptylové lúky,
 - pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- Daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní od vydania rozhodnutia .

Čl. IV.

Daň za psa

- Základom dane je počet psov.
- Sadzba dane:
 - za psa – 12 eur/kalendárny rok,
- Daň za psa je za zdaňovacie obdobie splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
- Daňovník je povinný vyzdvihnúť si registračnú známku pre každého psa a zabezpečiť jej nosenie.
- Stratu známky je daňovník povinný ohlásiť do 15 dní odo dňa jej straty na obecný úrad.
- Daňovník je povinný písomne ohlásiť správcovi dane do 30 dní rozhodujúce skutočnosti pre vznik a zánik daňovej povinnosti (strata, úhyn psa a pod.), keď tieto skutočnosti nastali.

Čl. V.

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

- Obdobím, za ktoré mesto vyberá poplatok je kalendárny rok.
- Sadzba paušálneho poplatku je 25eur za osobu a kalendárny rok.
- V poplatku sú zahrnuté, v zmysle ust. § 77 ods. 9 zákona č. 582/2004 Z. z., náklady na:
 - zbernú nádobu na zmesový komunálny odpad,
- Poplatok je splatný jednorazovo do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
- Vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.

Čl. VI.

Záverečné ustanovenia

1. Na správu miestnych daní a poplatku sa vzťahuje zákon č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ak zákon č. 582/2004 Z. z. neustanovuje inak.
2. Toto VZN bolo schválené uznesením č. 102zo dňa 16.12.2024 a účinnosť nadobúda dňa01.01.2025.
3. Účinnosťou tohto VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa ruší VZN č. 1/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

.....

Jozef Maxin – starosta obce